



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

04.06.2019

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/19-425

**на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства**

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 16.04.2019 (№ извещения **160419/6987935/06**).

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **04.06.2019 в 12 час. 55 мин.**

**Местоположение (адрес):** Московская обл., г. Домодедово, д. Дебречено.

**Площадь, кв. м:** 1 030.

**Кадастровый номер:** 50:28:0090220:136.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Сведения об ограничениях прав на земельный участок:** земельный участок:

- полностью расположен в границах приаэродромной территории аэродрома Домодедово.

Использование земельного участка в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Начальная цена предмета аукциона:** **14 748,57 руб.** (Четырнадцать тысяч семьсот сорок восемь руб. 57 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **442,45 руб.** (Четыреста сорок два руб. 45 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **2 949,71 руб.** (Две тысячи девятьсот сорок девять руб. 71 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **9 лет.**

## Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	<b>Коротков Сергей Константинович</b>	Зарегистрирован (73)
2	<b>Максимов Александр Сергеевич</b>	Зарегистрирован (20)
3	<b>Смирнов Алексей Анатольевич</b>	Зарегистрирован (83)
4	<b>Цыганкова Екатерина Владимировна</b>	Зарегистрирован (62)
5	<b>Ткачук Андрей Степанович</b>	Зарегистрирован (25)
6	<b>Фокин Артем Романович</b>	Не явился на регистрацию
7	<b>Алексеев Алексей Александрович</b>	Зарегистрирован (78)
8	<b>Валишин Салават Рафикович</b>	Зарегистрирован (91)
9	<b>Палкина Наталья Юрьевна</b>	Зарегистрирован (95)
10	<b>Ананьева Наталья Викторовна</b>	Зарегистрирован (59)

Победителем аукциона признан участник номер карточки **78: Алексеев Алексей Александрович** (ИНН <...>, место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **392 158,42 руб.** (Триста девяносто две тысячи сто пятьдесят восемь руб. 42 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона номер карточки **78: Алексеев Алексей Александрович** (ИНН <...>, место жительства: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **391 715,97 руб.** (Триста девяносто одна тысяча семьсот пятнадцать руб. 97 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Победитель аукциона

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_  
Подпись

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_